



Bauherr	Familie G.
Baukosten	k.A.
Nutzfläche	ca. 292m ² gesamt
Bauweise	Sanierung Massivbau m. Lärchenfassade

Grundthema der Entwurfsaufgabe war die möglichst Ressourcen-schonende Realisierung von Wohnraum in Form eines Einfamilienhauses.

Diesem Nachhaltigkeitsgedanken lag die Entscheidung zugrunde, ein Bestandsgebäude wieder zu beleben. Das Gebäude wurde thermisch nach höchsten baubiologischen und ökologischen Anforderungen saniert und mit einer Lärchenschindelfassade optisch aufgewertet. Vorgesetzte Balkone bzw. eine Wintergartensituation strukturieren den monolithischen Gesamteindruck und erweitern das räumliche Angebot.

Durch Einbau einer neuen Treppe und einer teilweise gläsernen Brückenkonstruktion als Gang im Obergeschoß gelang eine zeitgemäße Re-Organisation des Grundrisses mit klaren Linien und viel Licht im Inneren.

